

Umowa sprzedaży instalacji fotowoltaicznej

NR UMOWY.....

Zawarta w w dniu

Pomiędzy:

Nazwa Firmy/imię i nazwisko klienta:

.....

Numer kontaktowy:

Siedziba (adres) firmy Adres email

.....

.....

KRS/NIP/REGON

Reprezentant firmy.....

.....

Adres montażu i wykonania usługi

.....

Seria i nr dowodu osobistego reprezentanta/klienta

.....

zwanym dalej „Zamawiającym” a :

Fundacją Piękne Kaszuby z siedzibą w Bałachy przy ul. Długiej 17, 83-424 Bałachy województwo pomorskie wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gdańsku pod numerem KRS 0000711669, NIP 5911703708, Regon 369125299.

Reprezentowaną przez osobę upoważnioną przez Fundację

Zwanym dalej „Wykonawcą”.

1. UMOWA WYKONANIA PROJEKTU, DOKUMENTACJI, SPRZEDAŻY I MONTAŻU INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ (Umowa).

1.1. Wykonawca zobowiązuje się do:

a) wykonania projektu technicznego oraz pozostałej dokumentacji niezbędnej do zgłoszenia Instalacji do Operatora Systemu Dystrybucyjnego;

b) sprzedaży i montażu fabrycznie nowej instalacji fotowoltaicznej do produkcji energii elektrycznej;

c) dostawy i montażu Instalacji we wskazanym przez Zamawiającego adresie i miejscu montażu pod warunkiem zgodności warunków technicznych;

d) montażu Instalacji o mocy.....kWp

e) dokonania zgłoszenia Instalacji do Operatora Systemu Dystrybucyjnego w imieniu Zamawiającego maksymalnie w ciągu 14 dni od zakończenia montażu instalacji tj. po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru Instalacji i wykonania usługi;

- f) uruchomienia zamontowanej Instalacji (na życzenie Zamawiającego) w terminie do 14 dni od otrzymania potwierdzenia od Operatora Sytemu Dystrybucyjnego podłączenia mikroinstalacji sieci;
- g) przeszkolenia Zamawiającego z obsługi Instalacji w terminie 14 dni od daty wymiany licznika na dwukierunkowy przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego;
- h) wystawienia faktury VAT za wynagrodzenie z tytułu umowy;
- i) udzielenia Zamawiającemu wsparcia w pozyskaniu finansowania zewnętrznego na zapłatę wynagrodzenia z tytułu umowy (na życzenie Zamawiającego);
- j) wydanie gwarancji na wykonanie przedmiotowej instalacji, od producenta, importera i wykonawcy
- k) wydanie dokumentów:
 - 1) kart gwarancyjnych podzespołów użytych do montażu instalacji:
 - a. gwarancji na uzysk
 - b. gwarancji na falownik,
 - c. gwarancji na system montażowy,
 - d. gwarancji na infrastrukturę elektryczną,
 - l) wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie oraz maszyny i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

1.2. Zamawiający:

- a) zawiera umowę w ramach prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej i oświadcza, że jest upoważniony do reprezentowania podmiotu gospodarczego;
- b) zleca Wykonawcy pośrednictwo w pozyskaniu finansowania ze środków zewnętrznych (kredyt/leasing/pożyczka/abonament); *
- c) udziela pełnomocnictwa do realizacji niniejszej umowy do reprezentowania go przed instytucjami finansowymi i zobowiązuje się do przedstawienia w terminie 14 dni od podpisania umowy dokumentów wymaganych przez podmiot finansujący, zgodnie ze specyfikacją przekazaną Zamawiającemu przez Wykonawcę przy zawarciu umowy; *
- d) udostępni miejsce do montażu instalacji od chwili podpisania niniejszej umowy do czasu zakończenia wszelkich prac związanych z wykonywaniem niniejszej umowy;
- e) podpisze protokoły odbioru Instalacji i wykonania usługi niezwłocznie po zakończeniu prac. W przypadku, gdy zamawiający nie przystąpi niezwłocznie do odbioru prac, Wykonawca sporządzi notatkę służbową, która będzie stanowiła protokół odbioru instalacji i wykonania usługi w rozumieniu niniejszej umowy;
- f) zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą oraz autoryzowanymi przez Wykonawcę podmiotami współpracującymi, w celu realizacji przedmiotu umowy;
- g) udostępni Wykonawcy wszelkie niezbędne dokumenty pozwalające na realizację przedmiotu umowy; h) udzieli pełnomocnictwa do realizacji niniejszej umowy do reprezentowania go przed Operatorem Systemu Dystrybucyjnego przez Wykonawcę (załącznik do umowy); i) zobowiązuje się do zgłaszania usterek i wad wykonanej instalacji na piśmie; j) Zamawiający oświadcza, że:

1) posiada wystarczającą moc przyłączeniową do realizacji inwestycji lub zapewni ją przed przystąpieniem do montażu,

2) stanie się właścicielem Instalacji (tj. nabędzie prawo własności) po całkowitej zapłacie.

1.3. Warunki finansowania

Zamawiający zapłaci wykonawcy za sprzedaż i montaż instalacji wynagrodzenia w wysokości:

..... PLN

Netto słownie

W terminie do dni od podpisania niniejszej umowy Zamawiający dokona

wpłaty zaliczki w wysokości netto PLN

Wpłaty na rzecz realizacji niniejszego zamówienia należy dokonać na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze: **03114020040000300277445432** mBank

Za datę zapłaty każdorazowo uważa się datę wpłynięcia środków na konto Wykonawcy, nie zaś datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

W terminie 7 dni od daty wpływu na rachunek bankowy, zgodnie z przepisami skarbowymi, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia Zamawiającemu dokumentu sprzedaży o treści: zaliczka na realizację umowy nr

Z chwilą wystawienia dokumentu sprzedaży kwota wpłaconej zaliczki zostanie zaksięgowana jako zadatek.

Pozostałą kwotę Zamawiający wpłaci na konto Wykonawcy nie później niż 7 dni przed uzgodnioną datą montażu.

Pozostała kwota zostanie sfinansowana ze środków zewnętrznych (leasing/kredyt/pożyczka)**.

Niniejsze wartości zostały wyrażone w kwotach netto. Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT obowiązujący na terenie RP.

1.4. Odstąpienie od umowy:

1) każdej ze Stron przysługuje możliwość odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od momentu jej podpisania w przypadku:

a) zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności braku technicznej możliwości realizacji niniejszej umowy,

b) nie uzyskania finansowania Instalacji i przedstawienia odmownej decyzji ze strony instytucji finansowej,

2) w przypadku odstąpienia od umowy ze strony Zamawiającego, wpłacony zadatek ulega zaksięgowaniu na poczet poniesionych przez Wykonawcę kosztów. Zamawiający będzie mógł wykorzystać te środki w całości, w dowolnym innym terminie realizacji, jednak nie później jak do końca danego roku kalendarzowego. Po tym okresie kwota ta zostanie pomniejszona o należny podatek dochodowy.

3) Wykonawca może rozwiązać umowę w sytuacji niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Zamawiającego, w szczególności:

- a) nie przekazania kompletnej dokumentacji finansowej wymaganej dla pozyskania finansowania zewnętrznego,
 - b) braku możliwości montażu technicznego instalacji ze względu na zagrożenie katastrofą budowlaną,
 - c) nie udostępnienia przez Zamawiającego miejsca montażu,
- 4) w przypadku rozwiązania umowy z winy Zamawiającego, Wykonawca upoważniony będzie do naliczenia: kary umownej w wysokości 10% wartości umowy,
- 5) w przypadku rozwiązania umowy Zamawiający jest zwolniony z zakupu przedmiotu umowy określonego w pkt. 1.1. niniejszej umowy.

2. POSTANOWIENIA OGÓLNE

- 1) Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.
- 2) W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w tym przepisy kodeksu cywilnego i prawa handlowego.
- 3) Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 4) Ewentualne spory związane z realizacją umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze mediacji lub przez Sąd właściwy dla siedziby Wykonawcy.

3. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH (RODO)

- 1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż administratorem Pani/ Pana danych osobowych, niezbędnych do realizacji niniejszej umowy, jest Fundacja Piękne Kaszuby.
- 2) Fundacja Piękne Kaszuby jako administrator danych osobowych, informuję Pana/Panią iż:
 - a) podanie danych jest dobrowolne ale niezbędne w celu realizacji niniejszej umowy,
 - b) przysługuje Panu/Pani prawo wglądu do treści swoich danych osobowych i ich poprawiania oraz prawo do bycia zapomnianym;
 - c) dane mogą być udostępnione przez Fundację Piękne Kaszuby podmiotom współpracującym, w tym instytucjom finansowym, tylko do celów realizacji niniejszej umowy,
 - d) podane dane będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 pkt a) i zgodnie z treścią ogólnego rozporządzenia o ochronie danych,
 - e) dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji niniejszej umowy,
 - f) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do GIODO gdy uzna Pan/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani danych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.

..... „Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Fundację Piękne Kaszuby i podmioty współpracujące, w tym instytucje finansowe, moich danych osobowych zawartych w formularzu umowy, tylko do celów realizacji niniejszej umowy”.

..... „Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Fundację Piękne Kaszuby, moich danych osobowych zawartych w formularzu pełnomocnictwa do reprezentowania przed Operatorem Systemu Dystrybucyjnego i instytucjami finansowymi, tylko do celów realizacji niniejszej umowy.

Ja niżej podpisany, zapoznałem się z warunkami oferty i zlecam przygotowanie projektu oraz wykonania instalacji fotowoltaicznej.

Zamawiający:

.....
Imię i nazwisko (podpis czytelny)

.....
data

Wykonawca:

.....
Imię i nazwisko (podpis czytelny)

.....
data

*Dotyczy w przypadku zlecenia wykonawcy pośrednictwa do pozyskania finansowania zewnętrznego

**Dotyczy w przypadku pozyskania finansowania zewnętrznego